



Konzeptstudie

**Bauernhof Werle
Güstrower Werkstätten GmbH**

- ALLES BIO -

**HOFGASTSTÄTTE
GÄRTNEREI
VERKAUF
HOF**

*Anschrift:
Landwirtschaftsbetrieb
"Elisabeth-Hof" Werle
Ausbau 3
18258 Werle
Tel.: 038453 2062-0
Fax: 038453 5213-3
werle@guestrower-werkstaetten.de
www.guestrower-werkstaetten.de*



- Gebäude
- Gebäude privat
- Schotterrasen
- Teich
- Garten
- Gemüsefeld
- Weihnachtsbäume
- Streuobstwiese
- Obstbaumallee
- Hecke
- Bahnlinie
- Zaun



Landschaftsarchitektur und Stadtentwicklung Friedrich Reilmann			
Dorfstraße 24 17375 Melersberg Tel. 03877820813, Fax. 03877820843, e-mail: info@reilmannforst.de WEB www.reilmannforst.de			
<small>gez.</small>	<small>Name</small>	<small>Auftraggeber:</small> Güstrower Werkstätten GmbH	
<small>18.05.2012</small>	Hilrz	Koppelweg 13 18287 Güstrow	
<small>bearb.</small>		<small>Tel: 03843 - 2347 0 Fax: 03843 - 2347 33</small>	
<small>gepr.</small>			
<small>Masstab</small>	<small>Bauvorhaben:</small>		
1 : 4000	Bauernhof Werle		
Konzeptstudie Bauernhof Werle			<small>Zeichnung werle.dwg</small>
<small>Unterschrift</small>		<small>Bauherr</small>	

Konzeptstudie

Bauernhof Werle bei Schwaan
Güstrower Werkstätten GmbH

- ALLES BIO -
HOFGASTSTÄTTE
GÄRTNEREI
VERKAUF
HOF

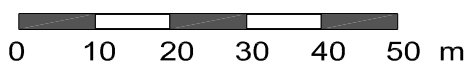
Anschrift:
Landwirtschaftsbetrieb
"Elisabeth-Hof" Werle
Ausbau 3
18258 Werle
Tel.: 038453 2062-0
Fax: 038453 5213-3
werle@guestrower-werkstaetten.de
www.guestrower-werkstaetten.de



- I Ententeich
- II Hofteich
- Trockenmauer
- Kräutergarten
- Pflasterung Allee
- Pflasterung Parkplätze
- Kies - Schotterweg
- Schotterrasen
- Terrasse
- Gebäude
- Gebäude privat
- Bäume Bestand
- Neuanpflanzung Bäume
- Freiwachsende, einheimische Hecke
- Zaun
- 1 Cafe
- 2 Zentrale Küche und Sanitär
- 3 Essensräume Mitarbeiter
- 4 Terrasse
- 5 Kleine Terasse
- 6 Streichtierunterstand
- 7 Hofglocke
- 8 Verwaltung
- 9 Hühnerstall
- 10 Biohofinfo
- 11 Hoftor
- 12 Wandernde Hühnerställe
- 13 Pferdeoffenstall
- 14 Biomarkthalle
- 15 Hofwohnungen - behindertengerecht
- 16 Hofwohnungen
- 17 zentrales Wohnen
- 18 Hackschnitzelheizhaus
- 19 Arbeitsräume
- 20 Bioproduktverarbeitung, Lagerung
- 21 Gewächshäuser
- 22 Pferde - Schafstall
- 23 Arche Noa
- 24 Maschinenwartungshalle
- 25 Maschinenhalle
- 26 Rinderoffenstall
- 27 Lagerhalle - Stroh - Heu

- P Parkplätze Schotterrasen
- P Parkplätze gepflastert

1 : 1000 auf A3



Biologische Kläranlage

Landschaftsarchitektur und Stadtentwicklung Friedrich Reilmann Dorfstraße 24 17375 Meiersberg Tel. 039778/20612, Fax. 039778/29643, e-mail. info@reilmannforst.de WEB www.reilmannforst.de			
gez.	Datum	Name	
bearb.	03.06.2012	Hinz	Tel: 03843 - 2347 0 Fax: 03843 - 2347 33
gepr.			
Maszstab		Bauvorhaben:	
1 : 1000		Bauernhof Werle	
Konzeptstudie Bauernhof Werle			Zeichnung WERLE.dwg
Unterschrift		Bauherr	

2. Bestandsanalyse

2.1 Positive Aspekte



Ein relativ junges in der Biolandwirtschaft inzwischen beheimatetes Arbeitsteam und die bereits geschaffenen Strukturen in Werle sind gute Voraussetzungen für den weiteren Ausbau des Betriebes zum wirtschaftlichen Unternehmen bzw. zu einem Musterbetrieb in der sozialen Landwirtschaft.

Die Grundsteine für eine positive Entwicklung in Werle sind gelegt, Obst- und Gemüse sind ein ebenso wichtiger Wirtschaftsfaktor wie Rinder und Schweine.



Konzeptstudie - Sozialer Bauernhof Werle bei Schwaan der Güstrower Werkstätten GmbH



“Elisabeth-Hof”
Werle
BIO-GÄRTNEREI

VERKAUF
von saisonalen frischen
Bio-Produkten
Öffnungszeiten
Mo-Fr: 8.00 Uhr - 14.00 Uhr
oder nach Vereinbarung
(038453) 52 98 01
sozial • regional • ökologisch



Besonder wertvoll ist die direkte Nähe zur Hansestadt Rostock und die touristisch nutzbare Warnowniederung mit der Burg Werle





“Elisabeth-Hof”
Werle
BIO-GÄRTNEREI

VERKAUF
von saisonalen frischen
Bio-Produkten

Öffnungszeiten
Mo-Fr: 8.00 Uhr - 14.00 Uhr
oder nach Vereinbarung

(038453) 52 98 01

sozial • regional • ökologisch

Hofmuseum - Tierhaltung im Wandel der Zeit
Tiere raus - Menschen rein



Tiere raus, säubern, nicht streichen, Informationen über den Wandel der Tierhaltung einbringen

